

PELKOM SP. Z O.O.

ul. Starogardzka 12
83 – 130 Pelplin
NIP 593-22-53-877
REGON 191987239
tel. + 48 (58) 536 12 17
fax +48 (58) 536 12 16

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dla zadania:

**„Budowa sieci wodociągowej na trasie Gręblin – Wielki Garc –
Gmina Pelplin”**

Znak: ZP.271.3.2017.JRP

Postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzone jest zgodnie z § 9 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.” z **wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych** (tekst jednolity z 2015 r. Dz. U. poz. 2164)

Zadanie będące przedmiotem zamówienia, realizowane jest w ramach Projektu nr: POIS.02.03.00-00-0200/16-00 pn. „*Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Pelplin*” w ramach działania Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, oś priorytetowa Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu

Prezes Zarządu

Mirosława Okupska

/-/ Mirosława Okupska

Pelplin, dn., 14.07.2017 r.

1. Zamawiający

PELKOM SP. Z O.O.
ul. Starogardzka 12
83-130 Pelplin
Tel. (58) 536 – 12 – 17, fax. (58) 536 – 12 – 16
NIP: 593-22-53-877 REGON 191987239

2. Wskazanie trybu postępowania z zaznaczeniem, iż nie jest to zamówienie publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest przez Zamawiającego posiadającego status Zamawiającego Sektorowego zgodnie z art. 132 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015 r., Dz. U. poz. 2164), zwaną dalej Ustawą PZP.
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności opisaną w §9 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.” z **wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych** (tekst jednolity z 2015 r., Dz. U. poz. 2164).
- 2.3. Wartość szacunkową zamówienia na roboty budowlane ustalono na podstawie Kosztorysu Inwestorskiego.
- 2.4. Zamawiający sektorowy zobowiązany jest do stosowania ustawy jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP co na podstawie §1, pkt. 3b) Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 roku w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. poz. 2263) **wynosi 5.225.000 EURO.**
- 2.5. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty 5.225.000 Euro, dlatego dla danego zamówienia stosuje się przepisy „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.”, który dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego www.pelkom.net w zakładce przetargi.
- 2.6. Na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.”, trybem wyłonienia Wykonawcy jest zapytanie ofertowe, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.
- 2.7. Zakres upublicznienia ogłoszenia o zamówieniu dla przedmiotowego postępowania jest następujący:
 - 2.7.1. Ogłoszenie o zamówieniu podlega obowiązkowemu opublikowaniu w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich na stronie internetowej: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl, a w przypadku zawieszenia działalności bazy potwierdzonego odpowiednim komunikatem ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego – wysłaniu zapytania ofertowego do co najmniej trzech potencjalnych Wykonawców, o ile na rynku istnieje trzech potencjalnych Wykonawców danego zamówienia.
 - 2.7.2. Ogłoszenie o zamówieniu podlega obowiązkowemu opublikowaniu na stronie internetowej „PELKOM” Sp. z o.o.: www.pelkom.net, gdzie dostępna jest cała Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 2.7.3. Spółka informuje również o przetargu w siedzibie Spółki poprzez zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu na tablicy ogłoszeń.
- 2.8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: **„Budowa sieci wodociągowej na trasie Gręblin – Wielki Garc – Gmina Pelplin”**

3.2. Wspólny słownik zamówień (CPV)

- 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę;
- 45220000-5 – Roboty inżynierskie i budowlane;
- 45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągu linii komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych

3.3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 3.3.1. **Wykonanie robót budowlanych** zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową (załącznik nr 7 do SIWZ, załącznik nr 8 do SIWZ), projektem umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ oraz uwzględnieniem dyspozycji punktu 3.5 i 3.6 niniejszej SIWZ;
- 3.3.2. **Odpowiednio złożenie zawiadomienia o zakończeniu robót lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie we właściwym organie nadzoru budowlanego** oraz przedłożenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego skuteczność tego zawiadomienia. Wykonawca we własnym zakresie ustala jakie części przedmiotu zamówienia i w jakim terminie wymagają uzyskania takich pozwoleń lub złożenia zawiadomień. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.

3.4. Przedmiot zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych obejmuje:

- 3.4.1. Przedmiotem inwestycji jest przewód wodociągowy, łączący istniejącą gminną sieć wodociągową, zlokalizowaną w miejscowości Gręblin i Wielki Garc na terenie Gminy Pelplin. Zakresem inwestycji objęto przewód o średnicy 110 mm PVC o długości 1.615,0 m oraz przełączenie położonych na trasie 8 posesji do nowego przewodu za pośrednictwem odcinków przyłączy o średnicy 32 mm i 40 mm PE o łącznej długości 57,8 m. Jako uzbrojenie przewodu wodociągowego zaprojektowano 11 hydrantów pożarowych nadziemnych o średnicy 80 mm oraz zasuwę przedziałowe podziemne o średnicy 100 mm w ilości ogółem 7 szt. i zasuwę odcinające podejścia do hydrantów w ilości 11 szt. Projektowany przewód wodociągowy zlokalizowano na działkach nr 24/7, 24/8, 28, 186 – obręb 0001 Gręblin oraz nr 128/2 – obręb 0013 Wielki Garc, objętych decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin. Odcinki połączeniowe projektowanych przyłączy wodociągowych zlokalizowano na powyżej wymienionych działkach oraz dodatkowo na działkach nr 32 – obręb 0001 Gręblin i nr 125, 126 – obręb 0013 Wielki Garc.
- 3.4.2. Kolejność realizacji robót:
 - 1) Wytyczenie geodezyjne tras projektowanego przewodu wodociągowego
 - 2) Wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego
 - 3) Roboty drogowe rozbiórkowe
 - 4) Wykonanie przewiertów sterowanych i przecisków dla rur ochronnych
 - 5) Roboty ziemne
 - 6) Roboty montażowe przewodów wodociągowych
 - 7) Próby techniczne (próby szczelności),
 - 8) Przełączenie przyłączy wodociągowych
 - 9) Odtworzenie nawierzchni drogowej i poboczy
 - 10) Próby techniczne (dezynfekcja, płukanie)
 - 11) Odbiór robót

Roboty prowadzić na odcinkach sieci długości 80 - 100 m, każdy, z częściowym ograniczeniem ruchu kołowego i pieszego.

3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych stanowi:

- 3.5.1. Dokumentacja projektowa – Projekt budowlany, SSTWiOR oraz pozostała dokumentacja projektowa stanowiąca **załącznik nr 7 do SIWZ** oraz dyspozycje zawarte w punkcie 3.5 SIWZ
- 3.5.2. Przedmiar robót stanowiący **załącznik nr 6 do SIWZ**
- 3.5.3. Projekt umowy stanowiący **załącznik nr 8 do SIWZ**

3.6. Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:

- 3.6.1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) **Odwodnienie i umocnienie wykopów na czas prowadzenia robót według rozwiązań Wykonawcy i w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu zamówienia** – rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej stanowią wyłącznie sugestie projektanta i nie są dla Wykonawcy wiążące; sposób umocnienia i odwadniania wykopów Wykonawca zobowiązany jest opracować we własnym zakresie i uzgodnić z Nadzorem Inwestorskim;
 - 2) **Zabezpieczenie istniejących drzew**, na czas prowadzenia robót w bezpośrednim sąsiedztwie drzew, Wykonawca dokona ich zabezpieczenia.

- 3) **Wykonanie wykopów próbnych i kontrolnych**, wykopy te Wykonawca zobowiązany jest wykonać z takim wyprzedzeniem, żeby przekazać Zamawiającemu i nadzorowi autorskiemu oraz inwestorskiemu na 7 dni przed planowanym terminem realizacji robót na danym odcinku, wyniki analizy danych uzyskanych w ramach tych wykopów pod kątem nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej kolizji istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia (zgłosić wystąpienie takich kolizji),
- 4) **Zasypanie wykopów** po ułożeniu sieci wodociągowej gruntem nośności G1
- 5) **Regulację wysokościową istniejącego uzbrojenia**,
- 3.6.2. Zamawiający przekaze Wykonawcy robót pozwolenie na budowę w dniu podpisania umowy.
- 3.6.3. Wykonawca zobowiązany jest, przed wejściem z robotami, do wykonania dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego obiektów i terenu objętego inwestycją.
- 3.6.4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac ziemnych z należytą starannością, tak aby nie pogorszyć stanu istniejącego. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek uszkodzeń Wykonawca zobowiązany jest do naprawy, odtworzenia lub rekonstrukcji uszkodzonych obiektów.
- 3.6.5. Z uwagi na wykonywanie prac na terenie zabudowy mieszkaniowej Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac ziemnych (wykopy, nasypy, zagęszczenia) takim sprzętem, aby ograniczyć maksymalnie wpływ tych prac na istniejącą zabudowę.
- 3.6.6. W przypadku wykonywania umocnienia wykopów przy zastosowaniu ścianek szczelnych Wykonawca zapewni odpowiedni sprzęt do bez wstrząsowego pogrążania/wyrywania ścianek szczelnych, aby uniknąć powstania szkód budowlanych z tytułu przenoszenia drgań w bezpośrednim sąsiedztwie z placem budowy na budynki, konstrukcje i instalacje podziemne oraz aby nie spowodować osiadania okolicznych obiektów; Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu charakterystykę sprzętu przeznaczonego do wykonania ścianek do akceptacji.
- 3.6.7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót wymagających użycia hałaśliwych urządzeń wyłącznie w porze dziennej;
- 3.6.8. Wykonawca zapewni obsługę geotechniczną i geodezyjną łącznie z założeniem osnowy realizacyjnej, geodezyjnym wytyczeniem i inwentaryzacją powykonawczą oraz wykonaniem odtworzenia lub wznowienia granic w terenie po zakończeniu robót;
- 3.6.9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ewentualnych dróg tymczasowych/montażowych na czas prowadzenia robót w zakresie niezbędnym dla uzyskania dojazdu do miejsca wykonywania całego zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia, ich utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność Wykonawcy);
- 3.6.10. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenie na czas realizacji robót istniejącego uzbrojenia w obrębie wykonywanych wykopów;
- 3.6.11. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w uzgodnieniach poszczególnych gestorów sieci.
- 3.6.12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tymczasowych przełączeń sieci w zakresie wynikających z przyjętego etapowania realizacji robót w sposób umożliwiający ich funkcjonowanie w trakcie realizacji robót;
- 3.6.13. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie wykonywania robót budowlanych do zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszego i dojazdu użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym.
- 3.6.14. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, aby unikać przerw w dostawie wody dla mieszkańców. Dopuszcza się przerwy w dostawie wody dla mieszkańców, które zostaną uzgodnione z PELKOM Sp. z o.o., Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z PELKOM Sp. z o.o. terminów ewentualnych przerw w dostawie wody – co umożliwi PELKOM Sp. z o.o. zawiadomienie o tym odbiorców najpóźniej na 5 dni przed planowanym terminem przerwy, gdyby miała ona trwać krócej niż 12 godzin lub na 7 dni przed przerwą trwającą dłużej niż 12 godzin;
- 3.6.15. Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze budowo oraz terenu na czasowy odkład mas ziemnych oraz materiałów z rozbiórki;
- 3.6.16. W obszarze prowadzonych robót odtworzeniowych nawierzchni drogowych Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na nowe uszkodzonych elementów betonowych infrastruktury drogowej o parametrach nie gorszych niż pierwotne;
- 3.6.17. Przy odtwarzaniu nawierzchni Wykonawca zobowiązany jest zachować spadki poprzeczne i podłużne zapewniające sprawny odpływ wód opadowych;

- 3.6.18. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów uzyskać od nadzoru inwestorskiego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając w tym celu dokumenty wymagane ustawą o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014 poz. 883 z późn. zm.) i wymogami specyfikacji technicznych (**załącznik nr 7 do SIWZ**), a w uzasadnionych przypadkach, na żądanie nadzoru inwestorskiego, także próbki tych materiałów.
- 3.6.19. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie wykona wykopów próbnych i kontrolnych, o których mowa w podpunkcie 3.6.1.3, a wystąpią nie przewidziane w dokumentacji projektowej kolizje istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych kolizji we własnym zakresie i na własny koszt łącznie z opracowaniem ewentualnej dokumentacji projektowej dla usunięcia tych kolizji;
- 3.6.20. W przypadku sporządzenia przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, w którym nie uwidoczniło zastosowanych czynników cenotwórczych, przy wycenie ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowej kalkulacji cen jednostkowych dla pozycji wskazanych przez Zamawiającego.
- 3.6.21. Wykonawca uzyska zgodę właściwego organu na czasowe zajęcie pasa drogowego oraz uzupełni dokumentację projektową tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót o ewentualne zmiany i uzgodni je w zakresie wymagany przez organ oraz pokryje wszelkie opłaty związane z uzyskaniem zgody na czasowe zajęcie pasa drogowego.
- 3.6.22. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jej utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność Wykonawcy).
- 3.6.23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób taki, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej) oraz nawierzchni drogowych, zlokalizowanych na terenie placu budowy i w jego otoczeniu. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów, infrastruktury lub nawierzchni drogowych Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury.
- 3.6.24. W przypadku konieczności skorzystania z cudzej nieruchomości do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest przed ich rozpoczęciem uzgodnić przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z nieruchomości z jej właścicielem, a po zakończeniu robót wykonawca obowiązany jest naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z nieruchomości.
- 3.6.25. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
- 3.6.26. Wykonawca zobowiązany jest do przeciwdziałania emisji pyłu w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności poprzez zraszanie wodą terenu budowy, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie, w tym ziemię z wykopów; wyklucza się możliwość kruszenia pozostałości po rozbiórce nawierzchni na terenie budowy (chyba, że Wykonawca pozyskał decyzję zezwalającą na odzysk odpadów w ten sposób).
- 3.6.27. Wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
- 3.6.28. Wykonawca zobowiązany jest zastosować rozwiązania techniczne i technologiczne w celu zapobieżenia uwodnienia gruntów w wykopie oraz osunięciu się gruntów podczas prowadzenia prac budowlanych.
- 3.6.29. W przypadku uplastycznienia gruntów gliniastych w trakcie prowadzenia robót w warunkach zwiększonej wilgotności, Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany.
- 3.6.30. Wykonawca realizując roboty drogowe zobowiązany jest osiągnąć zagęszczenie gruntu zgodne z wartościami zamieszczonymi w dokumentacji projektowej, a w przypadku gdy wartość wskaźnika zagęszczenia nie mogą być osiągnięte przez bezpośrednie zagęszczenie gruntów rodzimych, Wykonawca zobowiązany jest podjąć środki zapewniające uzyskanie wymaganych wartości wskaźnika zagęszczenia. Możliwe do zastosowania środki proponuje Wykonawca i przedstawia je do akceptacji Nadzorowi Inwestorskiemu.
- 3.7. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację projektową stanowiącą **załącznik nr 6 i 7 do SIWZ**, w jednym egzemplarzu w formie papierowej oraz w formie PDF.
- 3.8. Zamawiający informuje, iż nabył autorskie prawa majątkowe do posiadanej dokumentacji projektowej, stanowiącej **załącznik nr 6 i 7 do SIWZ** ma prawo do zgłaszania do autora tej dokumentacji uwag w formie pisemnej do dnia wykonania robót, a autor dokumentacji zobowiązany

jest do ich uwzględniania w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia.

- 3.9. Przedmiot zamówienia obejmuje także wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowych zamiennych i dodatkowych (np. dotyczące usunięcia kolizji).
- 3.10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu i nadzorowi inwestorskiemu dokumentacji projektowych, wykonywanych przez zespół projektowy Wykonawcy, po 2 egz. w wersji papierowej i po 1 egz. w wersji elektronicznej, a w przypadku zamiennych projektów budowlanych – w ilości niezbędnej dla uzyskania przez Zamawiającego zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 3.11. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uzgodnienia nadzoru inwestorskiego oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego dla wprowadzenia jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego.
- 3.12. Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną **nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji** – zgodnie z ofertą. Zamawiający wymaga, by okres udzielonej rękojmi był równy okresowi gwarancji.
- 3.13. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
- 3.14. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, przyjmuje się że nie są wiążące, a Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że gwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.
- 3.15. Gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w SIWZ nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez nadzór inwestorski. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone nadzorowi inwestorskiemu do zatwierdzenia.
- 3.16. W przypadku rozbieżności co do zakresu przedmiotu zamówienia, wartości i sposobu rozliczenia oraz cen jednostkowych robót pomiędzy specyfikacjami technicznymi a SIWZ, zastosowanie mają wyłącznie zapisy niniejszej SIWZ.
- 3.17. W przypadku gdy Zamawiający użył w opinie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równorzędnych opisywanym w SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”

4. Informacja o nie dopuszczeniu składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Informacja o nie dopuszczeniu składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Informacja o zamówieniach uzupełniających i dodatkowych.

Zamawiający nie dopuszcza udzielenia zamówień uzupełniających i zamówień dodatkowych

7. Termin wykonania zamówienia

7.1. Pożądany termin wykonania zamówienia łącznie z zgłoszeniem gotowości odbioru: **od 8 do 13 tygodni od przejścia terenu robót (zgodnie z ofertą – kryterium oceny).**

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Wykonawca ubiegający się o zamówienie, na podstawie art. 9 pkt. 3 Regulaminu, musi spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

8.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz posiadania wiedzy i doświadczenia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

- a) Przynajmniej 2 zamówienia na roboty budowlane w zakresie wykonawstwa sieci wodociągowej o wartości nie mniejszej niż 150.000 zł brutto każda.
- b) Przynajmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub odtworzeniu nawierzchni drogowej o powierzchni minimum 100 m².

***Uwaga:** Pojęcie: „wykonawstwo sieci wodociągowej” oznacza roboty związane z wykonywaniem, rozbudową, przebudową, remontem sieci wodociągowej oraz obiektów budowlanych na tych sieciach wraz z przebudową kolidującego uzbrojenia i odtworzeniem nawierzchni.*

8.2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli dysponuje/będzie dysponował następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia jako:

- a) 1 osobą na stanowisko kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania budową w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych,
- b) 1 osobą na stanowisko kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności drogowej;

Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.

8.3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- a) Wykonawca powinien posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych)**

Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie ma dostarczyć wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

9.1. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 9 pkt. 3 Regulaminu oraz zostały wymienione w pkt. 8 SIWZ, należy przedłożyć:

- 9.1.1. Oświadczenie, zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SIWZ**, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, każdy z Wykonawców składa oświadczenie o spełnianiu warunków – jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie) lub składają jedno wspólne oświadczenie o spełnianiu warunków, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich wykonawców.
- 9.1.2. Wykaz, zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SIWZ**, robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich **rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.** W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Wykonawcy przedkładają jeden wspólny

wykaz robót oraz dokumenty potwierdzające, że każda z tych robót została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

- 9.1.3. Wykaz, zgodnie z **załącznikiem nr 4 do SIWZ**, osób, której będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami; w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Wykonawcy przedkładają jeden wspólny wykaz osób wraz z oświadczeniem, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 9.1.4. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotowej ochrony ubezpieczeniowej w całym okresie trwania umowy.**

9.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie §11 ust. 2 Regulaminu, należy przedłożyć:

- 9.2.1. Oświadczenie, zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SIWZ**, o braku podstaw do wykluczenia,
- 9.2.2. Oświadczenie, zgodnie z **Załącznikiem nr 5B do SIWZ**, o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
- 9.2.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, lub wskazanie ogólnodostępnej, bezpłatnej bazy danych z której Zamawiający może pobrać wymagane odpisy.
- 9.2.4. W przypadku spółek cywilnych zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników wraz z kopią umowy spółki w zakresie jej reprezentacji.
- 9.2.5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 9.2.6. Aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 9.2.7. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, wystawioną **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. W przypadku spółek informację z Krajowego Rejestru Karnego składają: członkowie organu zarządzającego lub nadzorczego, wszyscy wspólnicy w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusze w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurent.

9.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów przedstawionych w pkt. 9.2. przedkłada:

- 9.3.1. Dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

— Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 9.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 9.2. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 9.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 9.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę.
- 9.7. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 9.8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 9.9. Zamawiający może wezwać wykonawców którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli dokumentów lub oświadczeń wymaganych w SIWZ potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, wymagań określonych przez Zamawiającego odnośnie oferowanych robót budowlanych, bądź złożyli przedmiotowe dokumenty lub oświadczenia zawierające błędy, do uzupełnienia ich w określonym terminie.
- 9.10. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli pełnomocnictw lub którzy złożyli pełnomocnictwa zawierające błędy do uzupełnienia ich w określonym terminie.

10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 10.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują wyłącznie drogą pisemną (za pośrednictwem poczty, postańca lub osobiście), mailem lub faksem. Forma maila oraz faksu jest niedopuszczalna dla następujących czynności wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej: złożenie oferty, zmiana oferty, powiadomienia zamawiającego o wycofaniu złożonej przez wykonawcę oferty, a także składania dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia, dla których zgodnie z przepisami prawa wymagana jest forma oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. W przypadku przekazywania korespondencji faksem lub mailem każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
- 10.2. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Krzysztof Ernest tel. 58 536 – 12 – 61
- 10.3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia zapisów SIWZ.
- 10.4. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ kierując swoje zapytania na adres i numer faksu Zamawiającego.
- 10.5. Zamawiający udzieli wyjaśnień, o których mowa w pkt 10.4, niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 10.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 10.5, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 10.7. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 10.5.
- 10.8. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
- 10.9. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieści o tym informację na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
- 10.10. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

11. Wymagania dotyczące wadium

- 11.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
- 11.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe PELKOM SP. Z O.O.:
27 8342 0009 2001 8803 2000 0001
Na przelewie należy umieścić adnotację: „**Wadium, Znak sprawy: ZP.271.3.2017.JRP**”
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. Nr 42 z 2007 r., poz. 275 z późn.zm.).
- 11.3. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy w oryginale złożyć wraz z ofertą.
- 11.4. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia 03.08.2017 r. godz. 12:00 znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
- 11.5. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
- 11.6. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.
- 11.7. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje wykluczeniem oferenta z postępowania.
- 11.8. Zwrot wadium:
- 11.8.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
 - 11.8.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 11.8.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 - 11.8.4. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

12. Termin związania ofertą

- 12.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 12.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 12.3. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania o 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie z jednoczesnym przedłużeniem wniesionego wadium.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

- 13.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
- 13.2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 13.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 13.4. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SIWZ.
- 13.5. Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być ostatecznie pieczętowane pieczęcią firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczęcią imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 13.6. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 13.7. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.
- 13.8. Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczęcią firmową kopercie oznaczonej następująco:
„**PELKOM SP. Z O.O., ul. Starogardzka 12, 83-130 Pelplin**
Przetarg nieograniczony na robotę budowlaną:
„**ZP.271.xx.2017 - Budowa sieci wodociągowej na trasie Gręblin – Wielki Garc – Gmina Pelplin**”.
Nie otwierać przed dn. 03.08.2017 r. godz. 12:15.”
- 13.9. Jeżeli oferta zostanie opisana w inny sposób niż w pkt 13.8, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej nieprawidłowe przekazanie w siedzibie Zamawiającego bądź przedwczesne, przypadkowe otwarcie.
- 13.10. Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Oferta powinna zostać podpisana w sposób umożliwiający zidentyfikowanie osoby, która ofertę podpisała.
- 13.11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 13.12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 13.13. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 13.8.
- 13.14. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- 13.15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub przez te podmioty.
- 13.16. Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 13.17. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 13.18. **Oferta musi zawierać:**
 - a) **Formularz Oferty (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ)** – oświadczenie woli Wykonawcy zgodne z treścią SIWZ zawierające cenę zgodną z wycenionymi wszystkimi pozycjami przedmiaru robót stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ**.
 - b) **Koszty ofertowy** wyceniony na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej **Załącznik nr 7** i na podstawie przedmiarów robót stanowiących **Załącznik nr 6 do SIWZ**.

- c) **Parafowany wzór umowy** stanowiący **załącznik nr 8 do SIWZ**
- d) **Oświadczenie o spełnianiu warunków i braku podstaw do wykluczenia** – wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SIWZ i załącznik nr 5 do SIWZ**.
- e) **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5B do SIWZ**.
- f) **Wykaz personelu** – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ**.
- g) **Wykaz wykonywanych robót** – wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ** wraz z dokumentami potwierdzającymi wykazane doświadczenie.
- h) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- i) W przypadku spółek cywilnych zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników wraz z kopią umowy spółki w zakresie jej reprezentacji.
- j) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- k) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
- l) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 14.1. Ofertę należy złożyć do dnia 03.08.2017 r. godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie PELKOM SP. z o.o. ul. Starogardzka 12, 83-130 Pelplin.
- 14.2. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu 03.08.2017 r. godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego: PELKOM Sp. z o.o., ul. Starogardzka 12, 83 – 130 Pelplin.
- 14.3. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
- 14.4. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda imię i nazwisko, nazwę (firmę) Wykonawcy, adres, (siedzibę), cenę, termin wykonania, okres gwarancji. W przypadku gdy wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek, Zamawiający prześle mu informacje, które zostały ogłoszone podczas otwarcia ofert.

15. Opis sposobu obliczania ceny

- 15.1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami zrealizowania przedmiotu zamówienia i stanowi wynagrodzenie Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego i należy je traktować jako stałe i niezmiennne, co oznacza, że nie będzie on mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ofercie w związku z koniecznością wykonania prac, które zostały wymienione do wykonania w projekcie budowlanym, a których nie przewidział sporządzając ofertę. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia w związku z tym Zamawiający zaleca aby Wykonawcy przeprowadzili wizję lokalną na terenie, na którym realizowane będzie zamówienie.

- 15.2. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiaru robót jak również: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe oraz inne koszty związane z realizacją zamówienia. Kosztorysy ofertowe winny uwzględniać wszystkie wyjaśnienia Zamawiającego udzielone Wykonawcom w związku z ich zapytaniem.
- 15.3. W celu określenia ceny oferty Wykonawca powinien stosując zaoferowane ryczałtowe ceny jednostkowe określone na podstawie rozmiaru pracy wynikających z dokumentacji projektowo – technicznej stanowiącej **załącznik nr 7**, sporządzić wycenę kosztów realizacji robót budowlanych. Ponadto powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie obowiązki Wykonawcy wynikające z kontraktu. Przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy – w tym sensie, iż w przypadku ewentualnych rozbieżności co do wykazu elementów scalonych podlegających rozliczeniu finansowemu jako podstawę dla sporządzenia kosztorysu ofertowego należy przyjąć dokumentację projektową z której wynika wykaz niezbędnych prac. Oznacza to, że obowiązkiem Wykonawcy jest wycenić wszystkie prace, które wynikają z projektu budowlanego i jeżeli obmiar nie będzie zawierał pozycji wymienionej w projekcie budowlanym to obowiązkiem Wykonawcy jest tą pozycję wycenić i ująć w pozycji obmiarowej powiązanej najbardziej (funkcjonalnie) z pozycją z Projektu Budowlanego. Dlatego Wykonawca nie może powoływać się na fakt, iż nie uwzględnił w cenie zadania, które opisano w projekcie budowlanym. Kosztorysy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej stosując odpowiednio przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389).
- 15.4. W przypadku braku w przedmiarze robót jakiegokolwiek pozycji z projektu budowlanego, wycenę tych elementów należy zawrzeć w pozycji kosztorysu ofertowego, związanej najbardziej funkcjonalnie z daną pozycją, co stanowi konsekwencję przejścia przez Wykonawcę ryzyka ryczałtu.
- 15.5. Kosztorysy ofertowe powinny zawierać: stawkę robocizny, narzuty (ko, zysk), jednostkowe wartości robót oraz wykaz cen materiałów, powyższe stawki podane przez Wykonawcę nie ulegną zmianie w ciągu realizacji zamówienia.
- 15.6. W przypadku błędów rachunkowych w kosztorysach ofertowych Zamawiający przyjmie, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia.
- 15.7. Wykonawca załącza Kosztorysy Ofertowe – **bez zmian merytorycznych**, jako treść oferty. **W szczególności Zamawiający nie wyraża zgody na dodawanie, usuwanie lub zmienianie jakichkolwiek pozycji Przedmiaru robót.**
- 15.8. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
- 15.9. Wszystkie wartości pośrednie w wymienionym Przedmiarze robót oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone i podawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.10. Dla potrzeb oceny i porównania ofert Wykonawcy winni naliczyć podatek VAT, zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT na dzień składania ofert.
- 15.11. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku o towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 15.12. Wszelkie płatności związane z realizacją zamówienia dokonywane będą w PLN.
- 15.13. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.

- 15.14. W wyniku nie uwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 15.15. Koszty bezpośrednie, o których mowa w punkcie 15.13 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- a) koszty wszelkiej robocizny niezbędnej do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - b) wszystkie koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu (wraz z zapasem na ubytki), w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub poprzez miejsca składowania na placu budowy,
 - c) wszystkie koszty najmu i utrzymania sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót.
- 15.16. Koszty ogólne budowy, o których mowa w punkcie 15.13 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- a) koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - b) wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę,
 - c) koszty utrzymania, montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego,
 - d) koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i inne tego typu urządzenia,
 - e) koszty wykonania dróg tymczasowych (montażowych) na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką,
 - f) koszt tymczasowego oznakowania terenu budowy i terenów przyległych w uzgodnieniu z użytkownikiem,
 - g) koszty tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - h) koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi nie kwalifikowanych jako środki trwałe,
 - i) koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
 - j) koszt obsługi geotechnicznej i geodezyjnej łącznie z geodezyjnym wytyczeniem,
 - k) koszt wciniek w istniejące sieci, przełączeń oraz odbioru sieci i przyłączy,
 - l) koszty zabezpieczenia drzew i krzewów na okres wykonywania robót,
 - m) koszty pielęgnacji odtworzonych trawników w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego,
 - n) koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
 - o) koszty energii i wody,
 - p) koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót oraz drogi, ulicy i sąsiadującej nieruchomości w razie korzystania z nich w trakcie prowadzonych robót przez Wykonawcę,
 - q) cła, akcyzy i inne podatki należne za robocizną, materiały i sprzęt,
 - r) koszty sporządzania uzupełniającej dokumentacji przewidzianej w specyfikacjach technicznych, rysunków powykonawczych lub nanoszenia wykonanych robót na rysunki wykonawcze,
 - s) koszty wykonania opracowań wynikających z dyspozycji SIWZ;
 - t) koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym danych do książki drogi, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę;
 - u) koszt opracowania odpowiednio dokumentacji zgłoszeniowej do właściwego organu nadzoru budowlanego lub do wniosku o pozwolenie na użytkowanie,
 - v) wszystkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi a warunkujących odbiór końcowy i przekazanie obiektu do użytkowania.

15.17. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

15.18. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

16.1. Badania i oceny ofert będzie dokonywała Komisja przetargowa powołana na podstawie §7 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.”

16.1.1. **ETAP I:** badanie ofert w zakresie wymagań formalno – prawnych i kompletności ofert. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu Komisja będzie oceniała według zasady „spełnia” „nie spełnia” na podstawie załączonych dokumentów oferty.

16.1.2. **ETAP II:** wykluczenie Wykonawców, którzy:

- a) W ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę Spółce nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia było następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- b) W stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- c) Którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległy płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d) Którzy uczestniczyli bezpośrednio w czynnościach związanych z przygotowaniem postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,
- e) Którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.
- f) Wykonawcy, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- g) Wykonawcy, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert.

16.1.3. **ETAP III: odrzucenie ofert, w sytuacji poniższych przesłanek:**

- a) Wystąpienie niezgodności z SIWZ,
- b) Wystąpienie błędu w obliczaniu ceny,
- c) Niespełnienie warunków udziału,
- d) Stwierdzenie wykluczenia z postępowania,
- e) Wystąpienia rażąco niskiej ceny,
- f) Wystąpienia nieuczciwej konkurencji,
- g) Brak zabezpieczania wadium.

16.1.4. **ETAP IV:** ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej. W IV etapie rozpatrywany będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

16.2. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria – przypisując im odpowiednio wagę procentową:

Nazwa kryterium	Waga	Maksymalna możliwa do uzyskania liczba punktów
Cena oferty brutto (C)	80 %	80
Okres udzielonej gwarancji i rękojmi (G)	10 %	10
Okres wykonania (W)	10 %	10

16.3. Sposób obliczania uzyskanych punktów wg kryterium: Ceny oferty brutto (C)

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 80 punktów. W pozostałych przypadkach ilość punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru:

$$C = \left[1 - \frac{Cb - Cn}{Cn} \right] \times 80$$

Gdzie:

C = liczba punktów przyznana danej ofercie

Cb – cena rozpatrywanej oferty

Cn – najniższa z cen złożonych ofert

16.4. Sposób obliczania uzyskanych punktów wg kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi (G)

Wymagany minimalny okres gwarancji i rękojmi 36 miesięcy.

Ilość przyznanych punktów obliczana będzie według wzoru:

$$G = \frac{\text{Okres gwarancji zadeklarowany w ofercie}}{\text{Maksymalny okres gwarancji (72 miesiące)}} \times 10$$

16.5. Sposób obliczania uzyskanych punktów według kryterium: Okres wykonania (W)

Okres wykonania zadania należy podać w tygodniach licząc od dnia zawarcia umowy.

Minimalny okres wykonania zamówienia wynosi 8 tygodni, maksymalny 13 tygodni

Ilość punktów otrzymanych przez daną ofertę przyznawane będą według poniższej tabeli:

Okres wykonania	Punkty
8 tygodni	10
9 tygodni	8
10 tygodni	6
11 tygodni	4
12 tygodni	2
13 tygodni	0

- 16.6. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta w kryterium cena, wynosi 100 pkt. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.
- 16.7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej liczbie uzyskanych punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 16.8. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 16.9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym w Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 16.10. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczaniu ceny z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 16.11. Zamawiający poprawi w tekście oferty inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona, przy czym jeśli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłek, to oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
- 16.12. Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy pełnomocnictw, dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swojej ofercie.

- 16.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców pełnomocnictw, dokumentów, oświadczeń, wykazów danych i informacji.
- 16.14. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych, mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

- 17.1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oceny zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- a) Wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę i siedzibę wybranego Wykonawcy oraz uzasadnienie wyboru, a także nazwy i siedziby Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert.
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktycznie i prawne.
 - d) Terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta.
- 17.2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy, powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, i ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 17.3. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawca zostanie zaproszony do siedziby Zamawiającego celem podpisania umowy.
- 17.4. Wykonawca **pod rygorem stwierdzenia uchylenia się od podpisania umowy**, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:
- a) Dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu Wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli (pełnomocnictwo, wypis z rejestru, zaświadczenie).
 - b) Kopię uprawnień budowlanych Kierownika budowy, poświadczoną za zgodność z oryginałem.
 - c) Zaświadczenie (z określonym w nim terminem ważności) wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis Kierownika budowy oraz Kierowników robót na listę właściwej izby, zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, poświadczoną za zgodność z oryginałem
 - d) Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 17.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy na roboty budowlane, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę realizującą współpracę tych Wykonawców. Umowa taka musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 17.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
--

- 18.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **8 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.
- 18.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 18.3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
- a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

- 18.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego lub gotówką w kasie Zamawiającego.
- 18.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 18.6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym.
- 18.7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 18.2.
- 18.8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia na takich warunkach.

- 19.1. **Rozliczenie inwestycji nastąpi wyłącznie fakturą ostateczną płatną przelewem w terminie 30 dni.**
- 19.2. Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 8 do SIWZ**
- 19.3. Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała wszystkie zapisy podane we wzorze umowy stanowiący **Załącznik nr 8 do SIWZ**, z uwzględnieniem treści ofert.
- 19.4. Wykonawca, którego ofertę wybrano przed podpisaniem umowy musi przedstawić dokument, z którego wynika, kto jest upoważniony do podpisania umowy.
- 19.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (konsorcjum; spółka cywilna) w przypadku gdy ich oferta została uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy mają obowiązek przedłożyć umowę regulacyjną ich współpracę zawartą przed terminem składania ofert.
- 19.6. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
- 19.7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 19.7.1. Uzasadnionego przedłużania terminu realizacji umowy w razie wystąpienia:
 - a) Warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuowanie robót, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych niesprzyjających warunków.
 - b) Sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót.
 - c) Zaistnienia siły wyższej.
 - d) Przystojów opóźnień zawinionych przez Zamawiającego.
 - e) Zaistnieniu okoliczności uzasadniających zmianę niniejszej umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy, m.in.:
 - a. Nieujęte (niezinwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych.
 - b. Związane z zatrzymaniem robót przez Urzędy Nadzoru Budowlanego.
 - c. Związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. głązy, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków.
 - d. Wynikające z nieprzewidzianych sytuacji takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagając naprawy.
 - e. Zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy spowodowanych działaniem osób trzecich.
 - f. Konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
 - g. Zmiany nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno – prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą.
 - h. Zmianie w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy.
 - i. Zmiany dokonanej na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane – uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie

okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć.

- j. Zmiany dokonanej podczas wykonywania robót i nie odstępującej w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
- 19.7.2. Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiany nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.
- 19.7.3. Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT.
- 19.7.4. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmian i uzupełnień w niniejszej umowie, które nie stanowią istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie będą naruszać naczelnych zasad udzielania zamówień, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców oraz zamieniać zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treści oferty.
- 19.7.5. Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, wpływ zmiany na termin zakończenia wykonania zamówienia.
- 19.7.6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

20. Żądanie wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

- 20.1. Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w realizacji zamówienia.
- 20.2. Zaangażowanie podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie zamówienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
- 20.3. O zamiarze zlecenia podwykonawcom wykonania części zamówienia wykonawca powinien poinformować w ofercie.

21. Pozostałe informacje

- 21.1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zastosowanie mają przepisy „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, podprogowych dla zamówień współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w „PELKOM” Sp. z o.o.”, który dostępny jest na stronie internetowej www.pelkom.net
- 21.2. Umowa ramowa – Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 21.3. Aukcja elektroniczna – Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 21.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

22. Wykaz załączników do SIWZ

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty.
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych.
- Załącznik nr 4 – Wykaz osób.
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- Załącznik nr 5B – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
- Załącznik nr 6 – Przedmiar robót.
- Załącznik nr 7 – Projekt budowlany, SSTWiOR oraz pozostała dokumentacja projektowa.
- Załącznik nr 8 – Projekt umowy.