

Znak sprawy ZO_2_2020
Środki własne

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
(< 30 000 EURO)

z dnia 04.11.2020r.

Dotyczy procedury udzielenia zamówienia, dla których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro na podstawie art. 4 pkt 8. ustawy Prawo zamówień publicznych.

„PELKOM” Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty.

1. Przedmiot zamówienia

Przegląd techniczny roczny dla budynków administrowanych przez Pelkom Sp. z o.o. w Pelplinie (Wspólnoty Mieszkaniowe, budynki zasobu gminnego, budynki inne).

2. Termin realizacji zamówienia: od 16 listopada 2020 roku do 30 listopada 2020 roku

3. Dodatkowe kryteria pozacenowe

Konieczność sporządzenia dokumentacji budynków zarówno technicznej jak i fotograficznej w wersji papierowej oraz elektronicznej

4. Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 12.11.2020 roku w formie listu, osobiście, elektronicznie na adres mieszkaniowka@pelkom.net.

Zaproszenie do składania ofert jest dostępne na stronie www.pelkom.pl w zakładce „Przetargi”.

5. Sposób złożenia oferty

Ofertę należy złożyć wraz z załącznikami nr 1 formularz oferty i nr 2 wykaz budynków podlegających przedmiotowi zamówienia oraz załącznikiem nr 3 oświadczenie RODO.

6. Założenia do umowy: (np. warunki płatności, zasady odbioru przedmiotu zamówienia, kary umowne, rozstrzyganie sporów)

Warunki płatności:

Płatność będzie realizowana jednorazowo po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia protokołem podpisanym przez Zamawiającego bez uwag, na podstawie faktur jednostkowych tj. na poszczególne nieruchomości w tym każdą Wspólnotę Mieszkaniową osobno - wystawionych przez Wykonawcę w terminie 21 dni od otrzymania faktur. Zakończenie części zamówienia będzie potwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego. Przy czym jedynie protokół końcowy bez uwag jest podstawą do końcowego rozliczenia przedmiotu zamówienia.

Kary umowne:

- Za opóźnienie w realizacji zamówienia 100,00 zł za każdy dzień zwłoki
- Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę 10% kwoty oferty (netto)
- Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 10% kwoty oferty (netto)

Rozstrzyganie sporów:

Spy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie. W przypadku braku porozumienia między stronami, spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

Inne specyficzne dla danego zamówienia:

Protokoły muszą zostać dostarczone Zamawiającemu zarówno w oryginalnej wersji papierowej jak i elektronicznej.

Kierownik działu
Zarządzania Lokalami

Sacno Karasz

Podpis wnioskującego

Prezes Zarządu Pelkom
Sp. z o.o. w Pelplinie

Mirosława Okupska

Podpis Zarządu