

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Prace remontowe na klatce schodowej na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy Placu Grunwaldzkim nr 1 i 2 w Pelplinie		
1	Element	STOLARKA DRZWIOWA		
1.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia ponad 2' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	II Piętro	1,80*2,93	5,274000	
		1,42*2,32	3,294400	
	I Piętro	1,40*2,40	3,360000	
	Parter	0,98*2,61	2,557800	
		0,97*2,40	2,328000	
		2,04*2,78	5,671200	
		0,90*2,00	1,800000	
		RAZEM:	24,285400	m2 24,29
1.2	KNR 202/126/5	Otworki w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - strunobetonowych			
	- L 150	1,50*2	3,000000	
		RAZEM:	3,000000	m 3,00
1.3	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Uzupełnienie ściany po demontażu drzwi	0,80*2,00	1,600000	
		1,80*0,93	1,674000	
		0,40*2,00	0,800000	
		1,40*0,40	0,560000	
		RAZEM:	4,634000	m2 4,63
1.4	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m2 (w 1 miejscu)	m2	4,00
1.5	NNRNKB 202/1026/4	Drzwi wewnątrzklatkowe - profile aluminiowe - izolowane termicznie. Współczynnik poniżej 1,7 [W/m2K] Kolor: biały aluminium (RAL 9006). Wypełnienie pod poprzeczką panel obustronnie aluminiowy wypełniony pianką poliuretanową prasowaną gr. min. 24mm, nad poprzeczką szyba bezpieczna (również naświetle). Samozamykacz z ramieniem blokowanym o podwyższonej wytrzymałości z funkcją stop. Pochwyty (z obu stron) z rur 40mm, stal nierdzewna satyna. Zamknięcie kulkowe zatrzaskowe. Dwa zamki atestowane z wkładkami patentowymi atestowanymi. Trzy zawiasy trójelementowe. Stopnik - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	II piętro	1,00*2,00	2,000000	
	I piętro	1,00*2,00	2,000000	
	Parter - drzwi do piwnicy	0,97*2,40	2,328000	
		RAZEM:	6,328000	m2 6,33
1.6	NNRNKB 202/1026/4	Drzwi zewnętrzne - profile aluminiowe - izolowane termicznie. Współczynnik poniżej 1,7 [W/m2K] Kolor: biały aluminium (RAL 9006). Wypełnienie pod poprzeczką panel obustronnie aluminiowy wypełniony pianką poliuretanową prasowaną gr. min. 24mm, nad poprzeczką szyba bezpieczna (również naświetle). Samozamykacz z ramieniem blokowanym o podwyższonej wytrzymałości z funkcją stop. Pochwyty (z obu stron) z rur 40mm, stal nierdzewna satyna. Zamknięcie kulkowe zatrzaskowe. Dwa zamki atestowane z wkładkami patentowymi atestowanymi. Trzy zawiasy trójelementowe. Stopnik - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Parter - drzwi zewnętrzne na podwórze	0,98*2,61	2,557800	
		RAZEM:	2,557800	m2 2,56
1.7	KNR 202/1017/2	Drzwi wejściowe drewniane z naświetlem, osadzanie na kotwach. Drzwi o współczynniku poniżej 1,1 W/m2K.		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Drzwi			
	- front	2,04*2,78	5,671200	
		RAZEM:	5,671200	m2 5,67
2	Element	ROBOTY MALARSKIE		
2.1	Kalkulacja własna	Uporządkowanie przewodów elektrycznych, telefonicznych itd.	kpl	1
2.2	KNR 401/1202/7	Zmycie, oczyszczenie i odtłuszczenie powierzchni ścian i sufitów - analogia	m2	385,35

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przygotowanie ścian		
	- II piętro	(1,72+4,11+1,72+4,11+0,40+1,85+0,28+0,33+0,25+1,65+2,35)*2,97	55,746900	
		(2,20+5,90+2,92+5,90)*2,95	49,914000	
	- I piętro	(1,70+2,40+3,13+1,32+1,90+0,38+0,59+1,79)*2,95	38,969500	
		(5,78+5,78+2,95+2,95)*3,63	63,379800	
	- Parter	(11,25+2,95+1,95+1,28+5,85+1,50+6,35+0,84+1,60)*2,80	93,996000	
		Przygotowanie sufitów		
	- II piętro	1,72*4,11	7,069200	
		2,66*1,50	3,990000	
		5,90*2,92	17,228000	
	- I piętro	2,00*1,70	3,400000	
		1,29*1,90	2,451000	
		1,70*1,13	1,921000	
		2,95*5,78	17,051000	
		1,32*4,50	5,940000	
	- Parter	2,14*3,00	6,420000	
		10,45*1,71	17,869500	
		RAZEM:	385,345900	m2
				385,35
2.4	KNR 202/815/3	Gładź tynkowa na ścianach, 1-warstwowa - wyrównanie powierzchni zaprawą tynkarską	m2	302,01
2.5	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gładź gipsowa na ścianach		
	- II piętro	(1,72+4,11+1,72+4,11+0,40+1,85+0,28+0,33+0,25+1,65+2,35)*1,50	28,155000	
		(2,20+5,90+2,92+5,90)*1,50	25,380000	
	- I piętro	(1,70+2,40+3,13+1,32+1,90+0,38+0,59+1,79)*1,50	19,815000	
		(5,78+5,78+2,95+2,95)*2,15	37,539000	
	- Parter	(11,25+2,95+1,95+1,28+5,85+1,50+6,35+0,84+1,60)*1,50	50,355000	
		RAZEM:	161,244000	m2
				161,24
2.6	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gładź gipsowa na sufitach		
	- II piętro	1,72*4,11	7,069200	
		2,66*1,50	3,990000	
		5,90*2,92	17,228000	
	- I piętro	2,00*1,70	3,400000	
		1,29*1,90	2,451000	
		1,70*1,13	1,921000	
		2,95*5,78	17,051000	
		1,32*4,50	5,940000	
	- Parter	2,14*3,00	6,420000	
		10,45*1,71	17,869500	
		RAZEM:	83,339700	m2
				83,34
2.7	KNR 202/827/1 (1)	Wyprawy tynkarskie z tynku mozaikowego - lamperie - kolor uzgodnić z Inwestorem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wyprawa mozaikowa		
		Przygotowanie ścian		
	- II piętro	(1,72+4,11+1,72+4,11+0,40+1,85+0,28+0,33+0,25+1,65+2,35)*1,50	28,155000	
		(2,20+5,90+2,92+5,90)*1,50	25,380000	
	- I piętro	(1,70+2,40+3,13+1,32+1,90+0,38+0,59+1,79)*1,50	19,815000	
		(5,78+5,78+2,95+2,95)*1,50	26,190000	
	- Parter	(11,25+2,95+1,95+1,28+5,85+1,50+6,35+0,84+1,60)*1,50	50,355000	
		RAZEM:	149,895000	m2
				149,90
2.8	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - kolor uzgodnić z Inwestorem	m2	161,24

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.9	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	83,34
2.10	KNR 202/2004/1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Obudowy rur instalacyjnych		
		- II piętro	(3,00+2,50+0,90+0,50+3,00+2,25)*0,55	6,682500
		- I piętro	(1,70+2,40+3,12+3,00+1,35)*0,75	8,677500
			(3,62+2,50+1,00)*0,55	3,916000
		- Parter	(3,00+3,00+2,95+6,63)*0,45	7,011000
			6,65*0,40*0,15	0,399000
			(3,90+1,20)*0,90*0,15	0,688500
			1,50*0,60*0,30	0,270000
		Nieprzewidziane	5,00	5,000000
		RAZEM:	32,644500	32,64
2.11	KNR 202/2011/1	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Sufit podwieszony na parterze	1,50*6,65	9,975000
		Nieprzewidziane	3,00	3,000000
		RAZEM:	12,975000	12,98
2.12	Kalkulacja własna	Montaż nowy skrzynek energetycznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Montaż nowych skrzynek energetycznych	3	3,000000
		RAZEM:	3,000000	3
3	Element	REMONT SCHODÓW I PODŁOGI DREWNIANYCH		
3.1	KNR 401/417/1	Wymiana elementów schodów drewnianych, stopnice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- II piętro	17	17,000000
		- I piętro	4+17	21,000000
		RAZEM:	38,000000	38
3.2	KNR 401/417/2	Wymiana elementów schodów drewnianych, podstopnice		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- II piętro	17	17,000000
		- I piętro	4+17	21,000000
		RAZEM:	38,000000	38
3.3	KNR 401/417/3	Wymiana elementów schodów drewnianych, poręcze		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Poręcze naścienne	5,06+1,46+3,61+4,95+1,50	16,580000
		Poręcze stojące	3,20+0,61+3,75+1,10+1,85+3,58+5,00+1,50	20,590000
		RAZEM:	37,170000	37,17
3.4	KNR 401/417/6	Wymiana elementów schodów drewnianych, tralki prostokątne	szt	70
3.5	KNR 401/417/7	Wymiana elementów schodów drewnianych, słupki prostokątne	szt	15
3.6	KNR 401/411/2	Wymiana elementów podłóg z desek, legary	m	30,00
3.7	KNR 401/411/4	Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestruganych o grubości 32 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- II piętro	1,20*2,20	2,640000
			1,65*2,95	4,867500
			1,73*2,93	5,068900
		- I piętro	2,00*1,70	3,400000
			1,29*1,90	2,451000
			1,70*1,13	1,921000
			1,51*1,37	2,068700
			1,65*3,47	5,725500
			1,59*1,26	2,003400
		RAZEM:	30,146000	30,15
3.8	KNR 401/411/7	Wymiana elementów podłóg z desek, listwy przyścienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwy przyścienne		
		- II piętro	1,72+4,11+1,72+4,11+0,40+1,85+0,28+0,33+0,25+1,65+2,35	18,770000
			2,20+5,90+2,92+5,90	16,920000
		- I piętro	1,70+2,40+3,13+1,32+1,90+0,38+0,59+1,79	13,210000
			5,78+5,78+2,95+2,95	17,460000
		RAZEM:	66,360000	66,36

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.9	KNR 401/1210/6 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, schody drewniane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Lakierowanie		
		- podłoga	30,15	30,150000
		- listwy	66,36*0,10	6,636000
		- schody	1,20*0,29*17	5,916000
			1,20*0,16*17	3,264000
			1,66*0,37*4	2,456800
			1,66*0,14*4	0,929600
			1,20*0,32*17	6,528000
			1,20*0,18*17	3,672000
		RAZEM:	59,552400	m2
				59,55
4	Element	REMONT PODŁOGI NA PARTERZE		
4.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie posadzek z płytek	2,14*3,00	6,420000
			10,45*1,71	17,869500
		RAZEM:	24,289500	m2
				24,29
4.2	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	24,29
4.3	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - o podwyższonym standardzie, antypoślizgowych, układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2	24,29
4.4	KNRW 202/1115/1	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Cokoły z płytek	10,45+10,45+3,00+3,00	26,900000
		RAZEM:	26,900000	m
				26,90